

# Hausordnung

House rules  
English Version,  
please scan!



Liebe Feriengäste!

Unsere Ferienwohnung soll Ihnen ein zweites Zuhause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten. Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

## Allgemein

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung oder auf der Terrasse befinden, dürfen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit dem Mietobjekt sowie mit dem gesamten Inventar sorgsam und pfleglich um. Beim fehlendem Inventar, wird ein Diebstahl angenommen, der zur Anzeige gebracht wird.

Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

## Küche

Ein QR-Code im ausgelegten Flyer führt zu den Bedienungsanleitungen der Geräte.

Bitte stellen Sie Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke.

Stellen Sie bitte nicht heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände ohne Untersetzer auf den Tisch oder auf die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum des Backofens bitte in sauberem Zustand.

## Beschädigungen

Es kann jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie uns den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

## Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie, die Räume ausreichend zu lüften. Mindestens einmal am Tag eine Stoßlüftung von 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

## Sorgfaltspflicht

Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen der Wohnung per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden.

## Entsorgung

Der Abfall wird nach Bio-Müll, Restmüll, Glas, Papier und Kunststoff getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen auf dem Grundstück zur Verfügung (Mülltonnen unter dem Carport, Kompostbehälter an den Tannen).

ACHTUNG! In die Küchenspüle, die Toilette, das Waschbecken und die Dusche dürfen keine Abfälle, Essenreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen bzw. der Hebeanlage führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

## Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie, dies sofort zu beseitigen, um Schäden zu vermeiden. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

### **Frische Wäsche**

Bei längerem Aufenthalt wird eine wöchentliche Reinigung sowie, der Wechsel von Bettwäsche, sowie Austausch von Dusch- und Handtüchern vorgenommen.

### **Ruhezeiten**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

### **Internet/WLAN**

In der Ferienwohnung ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Zugangs-Code: siehe im ausgelegten Flyer. Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook, Tablet, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung und dem Aufrufen schadhafter oder illegaler Inhalte aus.

### **Rauchen**

Das Rauchen von Tabakwaren sowie E-Zigaretten ist in der Ferienwohnung nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen die Ferienwohnung. Auf der Terrasse steht ein Aschenbecher für Sie bereit.

### **Haustiere**

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

### **Parkmöglichkeiten**

Es kann direkt vor der Ferienwohnung geparkt werden. Achten Sie auf das Parkschild für die Feriengäste. Weitere öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

### **Hausrecht**

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

### **Schlüssel**

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

### **Haftung**

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

### **An- und Abreise**

Die Ferienwohnung kann ab 14:00 Uhr oder nach Absprache bezogen werden.

Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste, die Ferienwohnung bis spätestens 11:00 Uhr freizugeben. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber und gereinigt in die Schränke einzuräumen.

Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt in unserer Ferienwohnung.

Ihre Gastgeber

Irina und Sebastian Heuß

Reichenbacher Straße 24

76337 Waldbronn

0179 - 683 11 62